

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 (ποσά σε Ευρώ)

	Σημειώσεις	31.12.2024	31.12.2023
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα ιδιοχρησιμοποιούμενα	6.1	4.089.932,46	4.152.265,49
Ακίνητα επενδυτικά	6.2	102.083.000,00	97.958.417,95
Μεταφορικά μέσα	6.1	61.476,02	77.444,02
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	6.1	461.110,80	493.900,73
Λοιπά άυλα	6.3	110.759,65	46.027,37
Σύνολο		106.806.278,93	102.728.055,56
Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά στοιχεία			
Επενδύσεις διακρατούμενες μέχρι τη λήξη	6.5	2.000.000,00	2.000.000,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές	6.4.1	0,00	5.618,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	6.4.2	7.033,73	7.033,73
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		31.179,76	33.580,13
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		108.844.492,42	104.774.287,42
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Λοιπά αποθέματα	7	2.179,67	2.338,77
Σύνολο		2.179,67	2.338,77
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Χαρτοφυλάκιο άμεσα ρευστοποιήσιμων επενδύσεων	8.5	6.434.731,92	5.829.086,67
Απαιτήσεις από Ενοικιαστές		0,57	220,07
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	8.4	1.081.487,71	35.540,64
Απαιτήσεις από τρέχοντα φόρο εισοδήματος	8.1 & 11.2.2	636.015,27	0,00
Λοιπές απαιτήσεις (Χρεώστες διάφοροι)	8.2 & 10.2	276.911,16	171.029,45
Προπληρωμένα έξοδα	8.3	55.995,43	58.028,09
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	8.6	3.397.124,06	7.653.944,38
Σύνολο		11.882.266,12	13.747.849,30
Σύνολο κυκλοφορούντων		11.884.445,79	13.750.188,07
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		120.728.938,21	118.524.475,49
Καθαρή θέση			
Αρχικό κεφάλαιο	9.1	177.116,47	177.116,47
Κληρονομηθέν Κεφάλαιο	9.2	19.109.097,66	19.109.097,66
Αποθεματικά κεφάλαια και αποτελέσματα εις νέον	9.3	97.231.529,45	92.019.914,63
Σύνολο καθαρής θέσης		116.517.743,58	111.306.128,76
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	10.1	50.540,55	40.696,46
Σύνολο		50.540,55	40.696,46
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Υποχρεώσεις για δωρεές ορισμένου σκοπού	11.2.4	2.548.002,00	3.551.927,84
Λοιποί φόροι και τέλη	11.2.1	545.005,65	440.688,78
Φόρος εισοδήματος	11.2.2	445.194,33	1.219.801,67
Λοιπές υποχρεώσεις	11.2.3	522.122,18	1.894.671,69
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		60.737,14	55.437,09
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		33.512,78	15.123,20
Έσοδα επόμενων χρήσεων		6.080,00	0,00
Σύνολο υποχρεώσεων		4.160.654,08	7.177.650,27
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		120.728.938,21	118.524.475,49

Αθήνα, 11 Απριλίου 2025

Η Πρόεδρος

Ο Σύμβουλος
Διαχείρισης Περιουσίας
και Χρημ/κών

Για την Οικονομική Υπηρεσία

Α. Α. Δεσύπρη

Ι. Μ. Τεγόπουλος

Γ. Ν. Αναστασιάδης

Δ. Ζ. Παλαιοδήμος